

## **MOTION til Kommunfullmäktige i Eslöv**

### **Piska eller morot? Differentiera bygglovstaxan!**

Under våren 2011 antog vi en bygglovstaxa enligt senaste direktiv. Syftet skulle vara att förbättra kommunens bemötande av planer och ansökningar. Kommunen skulle ge den sökande mer av sin kompetens, hette det.

I detta fall är kompetens inte gratis. Ökad omsorg ökar ansökningskostnaderna. I många fall är ökningen avsevärd och kan leda till uppfattningen att räkningarna blir saltade.

För att minska den sökandes utgifter, förenkla kommunens arbete och öka intresset för uthålligt byggande kan annan viktig faktor läggas på byggplanerna; miljöaspekterna. Allt byggande betyder ju att omgivningen påverkas.

Det finns tekniker som inbegriper material och metoder som dels är energieffektiva, dels medför minimal påverkan på omgivningen. Man ser stort intresse för att spara genom att exempelvis byta uppvärmningssystem. Stränga vintrar har fått många att se om sina tak, och då gärna lägga på bättre isolering.

Även om investeringskostnaden för miljövänligt och energieffektivt byggande kan vara högre än med annan teknik är den en besparing på sikt. Varken kommun eller privatpersoner har råd att slösa med energi och resurser.

Miljöpartiet vill göra en översyn av bygglovstaxan och göra den till ett instrument som underlättar och premierar miljöpositiva insatser. Om andelen sådana insatser ökar innebär det på sikt ett nollsummespel för kommunen, samtidigt som lokala företag inom exempelvis VA och värme eller gräv och schakt kan få fler uppdrag.

Miljöpartiet de gröna yrkar

ATT Kommunfullmäktige i Eslöv låter utreda möjligheten att tillämpa differentierade bygglovstaxor så att miljöpositiva effekter uppnås.

Lennart Nielsen, Håkan Larsson